



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.10.2021 № 1428
г. Богданович

О проведении публичных слушаний на территории городского округа Богданович по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков в городе Богданович Свердловской области и внесения изменений в генеральный план городского округа Богданович Свердловской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Указом Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)», на основании протоколов заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городского округа Богданович от 26.10.2021 № 12, от 28.10.2021 № 13, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Думы городского округа Богданович от 22.04.2021 № 23 «Об утверждении Положения «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Богданович» и о внесении изменений в решение Думы городского округа Богданович от 27.06.2013 № 73 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Богданович», от 22.02.2017 № 15 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа Богданович», постановлением главы городского округа Богданович от 23.03.2021 № 387 «Об утверждении комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городского округа Богданович», пунктом 6 статьи 17, статьёй 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам:

1.1. Решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «ведение огородничества» земельного участка с кадастровым номером 66:07:1002006:638, расположенного по адресу: Свердловская область, город

Богданович, улица Победы, примерно в 5 метрах по направлению на юг от дома № 28В (зона рекреационного назначения Р1);

1.2. Решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 66:07:1002020:58, расположенного по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Кунавина, 176 (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1);

1.3. Внесения изменений в генеральный план городского округа Богданович в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 66:07:2303002:240, 66:07:2303002:241, 66:07:2303002:242, 66:07:2304001:360, 66:07:2304001:361, 66:07:2304001:363, 66:07:2304001:365, 66:07:2304003:445, 66:07:2304003:451; 66:07:2304003:450; 66:07:2303002:360; 66:07:2303002:361; 66:07:2303002:359 установить функциональную зону специального назначения.

1.4. Внесения изменений в генеральный план городского округа Богданович в отношении границ населённых пунктов посёлок Дубровный и посёлок Сосновский.

2. Определить:

2.1. Место проведения публичных слушаний – зал заседаний (кабинет № 40) администрации городского округа Богданович по адресу: Свердловская область, г. Богданович, ул. Советская, д. 3;

2.2. Дата и время проведения слушаний – 30.11.2021, 17 часов 10 минут;

2.3. Собрание проводится в виде очного обсуждения с посещением не более 30 человек и использованием средств индивидуальной защиты дыхательных путей (санитарно-гигиенические маски, респираторы), а также соблюдением социального дистанцирования.

3. Установить, что участниками публичных слушаний по проектам, указанным в подпунктах 1.1. и 1.2., являются:

3.1. Граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки или объекты капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение на условно разрешённый вид использования;

3.2. Правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение на условно разрешённый вид использования;

3.3. Правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается разрешение на условно разрешённый вид использования.

4. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, обеспечить организацию экспозиций демонстрационных материалов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях:

4.1. Период проведения экспозиций демонстрационных материалов – с 30.10.2021 по 30.11.2021;

4.2. Место проведения экспозиций демонстрационных материалов – кабинет № 25 здания администрации городского округа Богданович. Адрес: Свердловская

область, г. Богданович, ул. Советская, д. 3 и на официальном сайте городского округа Богданович в разделе «Публичные слушания»;

4.3. Время проведения экспозиций демонстрационных материалов – понедельник-пятница с 10:00 до 12:00 часов, с 13:00 до 15:00 часов.

5. Доступ участников в место проведения публичных слушаний, указанное в подпункте 2.1 настоящего постановления, допускается при наличии у граждан документа, удостоверяющего личность гражданина, а также:

- QR-кода, оформленного с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и подтверждающего, что гражданину проведена профилактическая прививка против новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) либо что гражданин перенес новую коронавирусную инфекцию (2019-nCoV);

- или медицинского документа, подтверждающего, что гражданину проведена профилактическая прививка против новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) (в том числе первым компонентом двухкомпонентной вакцины, прошедшей государственную регистрацию в Российской Федерации) не более шести месяцев назад либо что гражданин перенес новую коронавирусную инфекцию (2019-nCoV) не более шести месяцев назад;

- или медицинского документа, подтверждающего наличие медицинских противопоказаний к проведению профилактической прививки против новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), заверенного лечащим врачом и руководителем (заместителем руководителя) медицинской организации, и медицинского документа, подтверждающего отрицательный результат лабораторного исследования на новую коронавирусную инфекцию (2019-nCoV) методом полимеразной цепной реакции (далее – ПЦР), проведенного не позднее чем за 72 часа.

6. Приём замечаний и предложений от жителей городского округа Богданович и иных заинтересованных лиц по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется по адресу: Свердловская область, г. Богданович, ул. Советская, д. 3, кабинеты №№ 25, 32, в рабочие дни с 9:00 часов до 16:00 часов, в местах проведения экспозиций, а также в адрес электронной почты: architech@gobogdanovich.ru.

7. Приём замечаний и предложений от жителей городского округа Богданович и иных заинтересованных лиц по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, прекращается 30.11.2021.

8. Настоящее постановление опубликовать в ближайшем номере газеты «Народное слово» и разместить на официальном сайте городского округа Богданович.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович Лютову А.А.